

**Koostaja:** OÜ Kirjanurk, Lossi tn 33, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, 48104

**Töö nr:** 13738P; **Stadium:** Tööprojekt

**Töö nimetus:** Majaka tee 51 kinnistu sideühendus

**Tellij:** Kaitseministeerium;

## SELETUSKIRI

### 1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Majaka tee 51 kinnistu sideühendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Kaitseministeeriumi projekteerimise lähteülesanne
- ELASA Elektroonilise side alased tehnilised tingimused nr TT4608.
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Riigikogu, 11.02.2015 vastu võetud Ehitusseadustik
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 0203040Nõuded ehitusprojektile
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“
- EVS 843\_2016 Linnatänavad
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)
- Puude kaitsel juhendada standarditest EVS 843:2016 ja EVS 939-3:2020.

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatis alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 30.05.2025. a koostatud töö nr 13738G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

### 2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev ELA SA sidekaev 120K08 asukohaga 11183 Paldiski Majaka tee km 4,28.

### 3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Majaka tee 51 kinnistu sideühendus:

- Rajada sidetoru (14/10, min Ø6mm) sidekaevuni 120K08.
- Multitoru ja kaabli toomine sidekaevu 120K08 võib toimuda vaid ELASA volitatud esindaja, AS Connecto Eesti, juuresolekul.
- Sidekaevu 120K10 jätta kaablivaru 15m ja sidekaevudesse 120K09 ning 120K08 jätta kaablivaru 30m.
- Kaabli paigaldustööd ELASA trassis teostab AS Connecto Eesti, kui ei ole teistsuguseid kokkuleppeid trassi haldajaga (AS Connecto Eesti).
- Planeeritavast sidekatkestusest teavitada kaablil teenust tarbivaid sideoperaatoreid. Teavitab AS Connecto Eesti.
- Kogu trass peab olema elektriliselt tuvasatav

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Lossi tn 33, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, 48104

Töö nr: 13738P; Staadium: Tööprojekt

Töö nimetus: Majaka tee 51 kinnistu sideühendus

Tellijä: Kaitseministeerium;

### 3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile tagada nõuetekohased sügavused vastavalt projektile.

Paigaldamissügavus min 1,0m. Juhul kui paas on kõrgemal kui projektiga ettenähtud minimaalne sidetrassi paigaldussügavus ja seetõttu ei ole mõistlik lahtisel meetodil sidetrassi paigaldus vastavalt projektile, siis võib sidetrassi paigaldussügavust vähendada, eeldusel et kaabel süvistatakse vähemalt 30 cm paekihi sisse.

Seejuures on vähim sidetrassi paiknemissügavus 60 cm.

## 4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

ELASA mikroorusse puhutud ja sidekaevu varus olev kaabel jäävad kuuluma ELASA'le.

Piiritluspunkt on sidekaevu 120K08 kaevusein.

Projekteeritud sidetrass jääb kuuluma Kaitseministeerium-ile.

## 5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides  $\pm 0,5\text{m}$ , tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

## 6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

### 6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

### 6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmekive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlblikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m<sup>2</sup>. Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinna puhul nõutav tihendustegur 0,98.

**Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!**

### 6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelvalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

### 6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

**Koostaja:** OÜ Kirjanurk, Lossi tn 33, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, 48104

**Töö nr:** 13738P; **Stadium:** Tööprojekt

**Töö nimetus:** Majaka tee 51 kinnistu sideühendus

**Tellijä:** Kaitseministeerium;

#### 6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Kaitseministeerium-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

#### 6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

#### 6.7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa-ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Kairiin Kõheliik  
03.06.2025